



# Agence de Cabris

23, avenue Frédéric Mistral - 06530 CABRIS  
tél. 04.93.60.00.00 - Fax 04.93.60.00.01  
www.agencedecabris.com



## Description

### Secteur **Saint Cézaire**

Type **Villa**

Ancienneté

Chauffage

Etat géné. **Bon**

Evacuation **Fosse septique**

Exposition **Sud**

Mitoyenne. **Indépendant**

Vue **Campagne**

Standing **Bon**

Transport

### Année construction

Surface habitable **300**

Surface Terrain **10500**

Nbre pièces **6**

Nbre chambres **4**

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Balcon                  | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Parking  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée     | <input type="checkbox"/> Garage              | <input checked="" type="checkbox"/> Sous-sol |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cuisine amé. | <input checked="" type="checkbox"/> Grenier  | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine  |

### Descriptif Commercial

Propriété de 300 m<sup>2</sup> habitables sur 10500 m<sup>2</sup> de terrain clôturé.  
Maison de gardien de 100 m<sup>2</sup>, piscine, pool house/studio, annexe  
cave en sous sol avec générateur autonome. Situation résidentielle  
au calme absolu.

**PRIX 1 530 000 €**